

Številka dokumenta: 0102-015/2026

Datum: 06.05.2026

## **ZAPISNIK 1. redne seje sveta KS Verd v letu 2026**

sestanka Sveta KS Verd, ki je bil v ponedeljek, 04.05.2026 ob 18.00 uri v sejni sobi KS Verd, Gasilski dom Verd.

PRISOTNI: Dejan Novak (predsednik), Tanja Breznik in Matic Mesojedec.

Tajnica: Branka Velkavrh

OPRAVIČENO ODSOTNI: Blaž Ogrin

ODSOTNI: Tadej Švigelj, Martin Čeplak in Jan Mišič

**Potrijevanje sklepov k posameznim točkam se izvede korespondenčno! Soglasna potrditev vseh sklepov tega zapisnika in potrditev zapisnika. Glasovalo je vseh 7 svetnikov (korespondenčno-po e-pošti dne 19.5.2026 in 20.5.2026)**

### **DNEVNI RED:**

1. Zbor krajanov, ki ga je sklical župan Občine Vrhnika za 11.5.2026 v Gasilskem domu Verd.
2. Potrditev arhitekturnih sprememb projektne dokumentacije pokopališča Verd ter seznanitev s postopkom pridobivanja gradbenega dovoljenja na UE Vrhnika.
3. Predlog rebalansa proračuna za leto 2026.
4. Stara žaga:
  - 4.1. Seznanitev s postopki zoper kršitelja - uporabnika, ki nedovoljeno zaseda prostor.
  - 4.2. Pobuda športne organizacije za uporabo dela prostora Stare žage za trial poligon.
  - 4.3. MŠKD
5. Donacija zemljišč KS Verd s strani ene od dedičev rodbine Marolt, ga. Silve Penko:  
¼ delež parcele 1070/70 in 153/308304 delež na parceli 665/17, obe k.o. Verd 2003 v korist KS Verd.
6. Ureditev lastništva zemljišča 671/21 k.o. 2003 Verd.
7. Otroško igrišče v Janezovi vasi.
8. Razno.

### **K 1. točki:**

Na sklicanemu Zboru krajanov je predlagan dnevni red tako imenovane Civilne iniciative, vendar bo Dejan, predsednik sveta KS na začetku predlagal razširitev dnevnega reda. O dnevnem redu odloča podpora na zboru občanov, zato bo vse prisotne prosil za potrditev predloga! Če je dovolj prisotnih ZA, se dnevni red Zbora krajanov razširi.

Dejan bo predlagal razširitev dnevnega reda še na:

1. Financiranje gradbenih del rekonstrukcije in razširitve pokopališča Verd v skladu s projektno dokumentacijo in zakonom (ZPPDej) 37.člen 3. odstavek, kjer jasno narekuje, da je Občina Vrhnika tista, ki mora zagotavljati sredstva.
2. Porabo sredstev, ki jih pridobi Občina Vrhnika pridobi iz naslova koncesnin-rudarjenje apnenca kamnoloma Verd (za katero meni, da bi morala biti v celoti porabljena na območju KS Verd, saj na njenem območju nastajajo obremenitve povezane z rudarjenjem apnenca Kamnoloma Verd).
3. Zahteva za vključenost KS Verd v pogajanja med družbo Kamnolom Verd ter njenimi lastniki in Občino Vrhnika saj gre za zelo pomembno vprašanje prometa v KS Verd in njenega nadaljnjega razvoja. Župan se prav v tem obdobju v imenu lokalne skupnosti pogaja z družbo kamnolom Verd njenimi lastniki o medsebojnih razmerjih, ki bodo v prihodnje krojila promet prav v naši skupnosti (KS Verd o pogajanjih, osnutkih pogodb ne obvešča, niti se z nami ne posvetuje). Tu gre pravzaprav za veliko sredstev (govorimo o več 6 mestnih številkah) o katerih se župan z nami ne posvetuje, ne vpraša za mnenje, zato nas upravičeno skrbi transparentnost postopkov ter namenska poraba pridobljenih sredstev in njena zavezujoča časovnica.
4. Splošna razprava o prometu v KS Verd.

Dejan trdi:

Ker Občina za centralno pokopališče namenja sredstva iz integralnega proračuna (torej sredstva vseh občanov), vašim pokopališčem pa te pomoči ne nudi, gre za očitno ustvarjanje "občine dveh hitrosti" in neenakovredno obravnavo občanov.

Če bomo občani KS Verd to županu dopuščali, pomeni, da bo KS v Verdu lahko cca 10 let sredstva namenjala zgolj za ureditev pokopališča Verd.

Kar pomeni, da bo vsa druga infrastruktura stala in problemi, ki jih v skupnosti imamo, bodo ostali nerešeni. To pa pomeni, da nadaljnjega razvoja skupnosti ni!

**Dejan predlaga, da na A4 listu na kratko napišemo zgoraj navedena izhodišča, natisnemo in razdelimo po nabiralnikih KS Verd in nalepimo na info table čimprej v tem tednu in pozovemo polnoletne krajanke k čim višji udeležbi na Zboru krajanov.**

V dnevnem redu Zbora krajanov tako imenovane Civilne iniciative na temo prenova in razširitev pokopališča Verd so navedene sporne točke, ki jih je KS Verd in Dejan že upošteval. Te so: ne bo nobenega posega in prestavitve nekaterih grobov, prav tako ne bo prostora za raztros pepela pokojnikov. Na mestu, ki je bil predviden za raztros, bo prostor za počitek in kontemplacijo s klopcjo.

Cena grobnin je bila povišana po več kot sedemnajstih letih (od najmanj leta 2009) in je izenačena s ceno grobnin na centralnem pokopališču. Prihodki pred dvigom grobnin niso pokrivali stroškov z upravljanjem pokopališča. Pri pripravi elaborata grobnin je sodeloval tudi

finančni oddelek Občine Vrhnika, s podajo mnenj. Na koncu je elaborat in novi cenik potrdil tudi župan.

Civilna iniciativa ima pripombe glede dreves na parkirni ploščadi, to pa utemeljuje z izgubo določenega prostora, ki bi lahko bil namenjen za vozila. Vendar drevesa na parkirišču morajo biti skladno s 47. členom OPN Vrhnika (1 visokodebelno drevo višine najmanj 3 m na 4 PM), prav tako pa ozelenitev parkirišč usmerjajo smernice NIJZ. [V 90 letih, ko se je parkirna ploščad gradila je bilo načrtovana ozelenitev ploščadi \(4.kom japonske češnje\)](#), ker pa se to takrat ni izvedlo prostor nima uporabnega dovoljenja. KS Verd bi želela urediti pravni režim parkiranja s časovno omejeno parkiranje z modro cono. Zato moramo najprej pravno urediti status parkirišča, čim se to izpelje se lahko v nadaljevanju uvede modra cona. Posaditev dreves je predvidena tako, da bodo zasedala čim manj prostora. Po projektni dokumentaciji je predvideno, da zasaditev 3. kom posameznih dreves. Posamezno drevo zahteva 1,5m m2 prostora to pomeni 4,5m in pomeni izgubo 2 parkirnih mest nič več. Postavljena vzdolž občinske ceste v nivoju obstoječih tlakovcev.

Tanja in Matic sta Dejanu predlagala, da je na Zboru krajanov kratek, postreže s podatki koliko pokojnikov, ki so želeli biti pokopani na Verdu, so morali svojci pokopati drugje, ker na obstoječem pokopališču ni niti enega prostega grobnega mesta več.

Namera prenove in razširitve pokopališča je, da se krajanom KS Verd in ki si želijo biti pokopani v svojem kraju, to omogoči.

**Sklep št. 1 (1. tč.): S predlogom razširitve dnevnega reda Zbora krajanov se strinjamo, prav tako s pozivom krajanov na zgoraj opisani način.**

## **K 2. točki:**

Projektant prenove in razširitve projekta pokopališče Verd bo iz projekta umaknil spremembe, ki jim nekateri krajan nasprotujejo: umakne grobove, ki so bili mišljeni za prestavitev, da bi se s tem sprostil prostor pred cerkev, namesto raztrosnega mesta se vzpostavi prostor za počitek. Ozelenitev parkirne ploščadi se ohranja.

**Sklep št. 2 (2. tč.): Projektant umakne iz dokumentacije v 2. točki navedene spremembe.**

## **K 3. točki:**

Z rebalansom 2026 dobimo povrnjenih 42.423,53€, ki jih lansko leto nismo porabili, saj nismo uspeli realizirati projekta novogradnje otroškega igrišča v Janezovi vasi, saj nam je operativno urejanje evidenc pokopališča Verd vzelo več kot 6. mesecev. Sredstva povrnjena z rebalansom bomo razdelili po naslednjih postavkah do največ +7.000€ za nakup deleža parcele, ki nam bi nam v prihodnje omogočil 100% upravljanje zemljišča, do največ +4.000€ za nakup skladiščnega kontejnerja na Stari žagi, na konto za novogradnjo javne razsvetljave v Bistri se doda +1000€, protokolarni dogodki se doda +600€, otroško igrišče v Matjaževki se doda +1200€, ustvari se povsem nova postavka prometna varnost in se nameni +3.323,53€, kjer bi KS Verd kupila svoj prikazovalnik hitrosti, saj jih ima Občina premalo in nikakor ne pridemo na vrsto, da bi ta bil postavljen na cestah v naši KS. Zaradi potrebe na drugih področjih se zmanjšajo naslednje postavke: vzdrževanje parka in Retovja -3.200€, vzdrževanje

pokopališč in mrliških vežic -1.200€, spodbujanje turizma -4.000€, ostalo se doda na kontu za novogradnjo otroškega igrišča v Janezovi vasi +33.700€.

### **Sklep št. 3 (3. tč.): Potrditev rebalansa 2026**

#### **K 4. točki:**

- 4.1. Seznanitev sveta KS s postopki v teku glede neupravičeno zasedanje prostora KS Verd na Stari žagi; G. Bulajić (Lesna Mont) je 16.3.2026 prejel odločbo MIREĐ, da v 60 dneh zapusti prostor, ki ga neupravičeno zaseda.
- 4.2. Del prostora Stare žage je trial poligon. Ga. Ines Pezić Pregrad , Tomaž Gorenc in Pleško so zainteresirani, da to ostaja tudi naprej in so pripravili predlog pisnega dogovora med njimi in KS Verd v proceduro. Prisotni na sestanku so izkazali strinjanje, območje poligona je določeno. Matic je dodal, da prirejajo tudi državna in druga tekmovanja, Dejan pa, da tudi glede namenske rabe prostora trial poligon ni problematičen in da se lahko sklene dogovor za 2-3 leta z možnostjo podaljšanja vendar ne več kot 5.let. V primeru izvedbe odmevnejših tekmovanj si lahko obetajo tudi pomoč, podobno kot so je deležna društva, ki na nas naslovijo prošnjo za pomoč pri pokrivanju stroškov prireditve ali dogodka, ki je organiziran v naši skupnosti. Moto klub »MBR«, odgovorna oseba Ga. Ines Pezić Pregrad, se zavezujejo, da bodo skrbeli, da bo prostor ostal urejen in ne bo prišlo do zaraščanja. Prošnja za uporabo prostora je del zapisnika.
- 4.3. MŠKD je le v sodelovanju z gasilci PGD Verd uspešno izvedlo kresovanje na Stari žagi. Želijo si še več dogodkov na tej lokaciji, a imajo težave, ker so brez prostora za hrambo opreme, ki jo potrebujejo za organizacijo. Predlagali so, da ali oni ali pa KS Verd kupi kontejner in se ga postavi na mesto pri »kuhinji« na Stari žagi, kjer bi imelo MŠKD prostor za hrambo opreme za izvedbo dogodkov. Prisotni člani se strinjajo, da KS Verd kupi kontejner za ta namen v višini največ do 4.000€ in ga da v uporabo MŠKD-ju, MŠKD pa nosi vso odgovornost in stroške v povezavi z opremo z električno in varovanjem kontejnerja in vsebine v njem. KS Verd bo imel tam hranila med 5 do 10 kompletov gasilskih miz s klopami.

**Sklep št. 4 (4.2. tč.): Dogovor za trial poligon se sprejme za obdobje treh (3) let z možnostjo podaljšanja.**

**Sklep št. 5 (4.3. tč.): KS Verd kupi kontejner za potrebe hrambe opreme za organizacijo raznih dogodkov na Stari žagi in ga poda v uporabo MŠKD Verd. Nakupna vrednost kontejnerja bo do 4.000€. Za varovanje opreme in kontejnerja ter el. napeljavo poskrbi MŠKD Verd. KS Verd uporabo kontejnerja odda MŠKD-ju za obdobje treh (3) let z možnostjo podaljšanja. V primeru slabega gospodarjenja ali zlorabe, lahko KS Verd najem prostora v kontejnerju prekliče pred iztekom roka in s takojšnjo veljavo.**

#### **K 5. točki:**

Dejan Novak je seznanil svet KS Verd z donacijo zemljišč KS Verd s strani ene od dedinj rodbine Marolt, ga. Silve Penko: ¼ delež parcele 1070/70 in 153/308304 delež na parceli 665/17, obe k.o. Verd 2003 v korist KS Verd.

**Sklep št. 6 (5. tč.): Svet KS Verd je seznanjen z donacijo, jo sprejema in se zahvali ga. Silvi Penko.**

#### **K 6. točki:**

Ureditev lastništva zemljišča 671/21 k.o. 2003 Verd; na parceli ima KS Verd v upravljanju delež Univerzitetne ustanove Ing. Lenarčič Milana. Z Občino Vrhnika se Dejan dogovarja za upravljanje, vendar za to obstaja prepreka, ker je na parceli še tretji lastnik, g. Janez Kern, ki je lastnik 112 m<sup>2</sup> te parcele. Če KS Verd odkupi Kernov del, lahko KS Verd pride do 100% upravljanja parcele, ki v naravi leži ob Cesti Krimskega odreda in bi se lahko v prihodnosti namenilo za potrebe javne infrastrukture v Janezovi vasi (šport, otroško igrišče, tenis, odbojka, ping pong ali nekaj v tej smeri oz. potreb skupnosti in njenih prebivalcev). Namenska raba omogoča gradnjo otroškega igrišča in športnega igrišča. Dejan je z g. Janezom Kernom na načelni ravni o nakupu dogovorjen, za delež 112 m<sup>2</sup> bi kupnina najverjetneje znašala nekje med 40 in 60€/m<sup>2</sup>, izpeljan nakupni posel do največ 7.000€. Naroči se cenitev nepremičnine s strani sodnega cenilca in sprejme načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

**Sklep št. 7 (6. tč.): Svet KS Verd se strinja z nakupom deleža parcele 671/21 k.o. 2003 Verd – Kernov delež v okviru točke 6.**

**K 7. točki:**

Otroško igrišče v Janezovi vasi na zemljišču 1068/4 k.o. 2003 Verd; po sprejetju rebalansa bodo na voljo sredstva, da se letos izpelje gradbeni del, naslednje leto pa nakup opreme in igral.

Sestanek je bil zaključen ob 20:30

Zapisala:

Branka Velkavrh,

dopolnil Dejan Novak



Predsednik sveta KS Verd, Dejan Novak